

दिशानिर्देश और निर्देश

चाय (भांडागार) अनुज्ञापन आदेश, 1989

चाय भांडागार अनुज्ञापन (नया/नवीनीकरण/संशोधन)

आवेदक (ओं) ऑनलाइन पोर्टल <https://onlineapps.teaboard.gov.in> के माध्यम से निर्धारित प्रारूप में लाइसेंसिंग प्राधिकरण को लाइसेंस के लिए आवेदन करेंगे।

आवेदकों से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक दस्तावेजों/सूचनाओं के साथ सभी प्रकार से पूर्ण आवेदन जमा करने से पहले उपरोक्त ऑनलाइन पोर्टल में दिशानिर्देशों, शुल्क संरचना, एफएक्यू अनुभाग, सहायक दस्तावेजों को देखें।

आवेदक (कों) को टी बोर्ड से तत्काल प्रतिक्रिया/जवाब के लिए अपना ई-मेल आईडी और फोन नंबर देना होगा।

सिस्टम जनरेटेड एप्लिकेशन फॉर्म (फॉर्म 'ए') को दिनांक सहित प्रोप्राइटर/पार्टनर/निदेशक/अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता (जैसा भी मामला हो) के उचित कार्यालय मुहर के साथ भरा जाना चाहिए और हस्ताक्षरित होना चाहिए। (यदि आवेदन प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा हस्ताक्षरित है तो प्राधिकरण पत्र संलग्न किया जाना चाहिए)

टी बोर्ड द्वारा समय-समय पर यथासंशोधित अपेक्षित दस्तावेज जमा न करने की स्थिति में, आवेदन रद्द किया जा सकता है और आवेदक को नया आवेदन जमा करना होगा।

आवेदन की अस्वीकृति के मामले में, आवेदन शुल्क की वापसी का कोई प्रावधान नहीं है।

ऑनलाइन पोर्टल से संबंधित किसी भी तकनीकी प्रश्न के लिए आवेदक को हेल्पडेस्क टिकट का सहारा लेना चाहिए।

नया भांडागार अनुज्ञापन /मौजूदा भांडागार अनुज्ञापन में संशोधन:

नए और संशोधन के लिए प्रस्तुत किए जाने वाले आवश्यक दस्तावेजों का विवरण नीचे प्रस्तुत किया गया है। मौजूदा वेयरहाउस लाइसेंस में संशोधन के मामले में, आवेदक को उपरोक्त पोर्टल में संशोधन लिंक के माध्यम से आवेदन करना होगा। लाइसेंस के संशोधन की अनुमति केवल फर्श क्षेत्रफल के विस्तार और कमी के संबंध में है।

भांडागार अनुज्ञापन का नवीनीकरण:

मौजूदा भांडागार अनुज्ञापन के नवीनीकरण के लिए उक्त पोर्टल में दिनांक 27.07.2021 से ऑटो-नवीनीकरण प्रणाली लागू की गई थी। लाइसेंस के ऑटो-नवीनीकरण के लिए, लाइसेंसधारी को मौजूदा लाइसेंस की वैधता समाप्त होने से पहले आवेदन करना चाहिए। मौजूदा लाइसेंस की वैधता समाप्त होने की तारीख से 30 दिनों से पहले पोर्टल में ऑटो-नवीनीकरण विकल्प खोला/सक्रिय किया जाता है।

क्र.सं.	विवरण	
1	आवेदक का नाम (मोटे अक्षरों में)	
2	पूरा पता (जिस पर पत्राचार किया जाए)	
3	भांडागार का पूरा पता जहां आवेदक चाय का भण्डारण/सम्मिश्रण/पैकेजिंग करना चाहता है	
4	भांडागार का फर्श क्षेत्रफल (संलग्न किए जाने वाले पैमाने का नक्शा)	
5	चाहे भांडागार स्वामी भांडागार को अपने खाते में धारित करता हो या लीज पर या स्वामी की अनुमति पर	
6	वेयरहाउस में किए जाने वाले व्यवसाय (भंडारण/ब्लेंडिंग/पैकेजिंग आदि) की प्रकृति	
7	क्या ऊपर (6) में बताए गए ऑपरेशन अन्य व्यक्ति की ओर से उसके खाते में किए गए हैं, और यदि ऐसा है, तो प्रिंसिपल (प्रिंसिपल) के नाम और पता दें।	
8	भुगतान की गई शुल्क की राशि	

दस्तावेज़ (ओं) का विवरण (नए भांडागार अनुज्ञापन के लिए)

क्र.सं	दस्तावेज़(ओं)	प्रस्तुतिकरण का प्रकार	दस्तावेज़ अपलोड किया गया
1	प्रोपराइटर/पार्टनर/डायरेक्टर/ऑथराइज्ड सिग्नेटरी, जैसा भी मामला हो, की तारीख और मुहर के साथ सही तरीके से साइन किया हुआ एप्लीकेशन फॉर्म	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
2	गोदाम परिसर के स्वामित्व के समर्थन में दस्तावेज़/पंजीकृत लीज डीड, विधिवत नोटरीकृत/रेंट एग्रीमेंट विधिवत नोटरीकृत।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
3	नीलामी आयोजक की सिफारिश (केवल नीलामी गोदाम के लिए)	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
4	100/- रुपये के गैर न्यायिक स्टाम्प पेपर में आवेदक (मूल रूप में) से घोषणा विधिवत नोटरीकृत यह बताते हुए कि: (i) भांडागार अनुलग्नक-बी के अनुसार विनिर्देश के अनुरूप होगा (ii) इस भांडागार के खिलाफ ब्रोकरों और विक्रेता सदस्यों के पक्ष में कोई आरोप नहीं है	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
5	कोई अन्य दस्तावेज़ जोड़ें	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	

दस्तावेज़ (ओं) का विवरण (वेयरहाउस लाइसेंस में संशोधन के लिए)

क्र.सं	दस्तावेज़(ओं)	प्रस्तुतिकरण का प्रकार	दस्तावेज़ अपलोड किया गया
1	प्रोपराइटर/पार्टनर/डायरेक्टर/ऑथराइज्ड सिग्नेटरी, जैसा भी मामला हो, की तारीख और मुहर के साथ सही तरीके से साइन किया हुआ एप्लीकेशन फॉर्म	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
2	किराये/पट्टे पर भांडागार के मामले में नवीनतम किराया रसीद।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
3	एक पंजीकृत सर्वेक्षक द्वारा विधिवत तैयार और सील के साथ हस्ताक्षरित गोदाम परिसर का स्केच मैप।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
4	गोदाम परिसर/पंजीकृत लीज डीड, विधिवत नोटरीकृत/रेंट एग्रीमेंट विधिवत नोटरीकृत के स्वामित्व के समर्थन में दस्तावेज़।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
5	नीलामी आयोजक की सिफारिश (केवल नीलामी भांडागार हेतु)।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
6	100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर में आवेदक की ओर से घोषणापत्र (मूल रूप में) विधिवत नोटरीकृत यह बताते हुए कि: (i) गोदाम अनुलग्नक बी के अनुसार विनिर्देश के अनुरूप होगा (ii) इस गोदाम के खिलाफ दलालों और विक्रेता सदस्यों के पक्ष में कोई आरोप नहीं है।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
7	टी बोर्ड द्वारा जारी मौजूदा गोदाम लाइसेंस की प्रति	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	
8	कोई अन्य दस्तावेज़।	इलेक्ट्रॉनिक रूप से	

(अनुलग्नक-बी और सी बिंदुवार विनिर्देशों का उल्लेख करते हुए, जैसा कि नीचे उल्लेख किया गया है, 100 रु.मूल्य का गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर विधिवत नोटरी द्वारा तैयार किया जाना है।)

अनुलग्नक-बी:

भांडागार निम्नलिखित विनिर्देशों के अनुरूप होगा:

(क) चाय भंडारण के लिए उपयुक्त होगा;

(ख) दीवारों और छत को अधिमानतः ईंटों से बनाया जा सकता है और अच्छी तरह से प्लास्टर किया जा सकता है, या टिन या एस्बेस्टस से बना हो सकता है, लेकिन किसी भी मामले में दीवारें और छत नमी-रोधी और रिसाव-रोधी होनी चाहिए;

(ग) फर्श पक्के निर्माण का होगा, अच्छी तरह से सीमेंटेड और नम प्रूफ होगा;

(घ) यह उचित रूप से हवादार होना चाहिए, लेकिन साथ ही कीटों, कृन्तकों, पक्षियों और कीड़ों से सुरक्षित होना चाहिए;

(ङ) पर्याप्त रोशनी की व्यवस्था होनी चाहिए और बिजली की फिटिंग अच्छी स्थिति में होनी चाहिए;

(च) चाय की पेटियों में आसानी से प्रवेश और निकास के लिए उचित आकार के पर्याप्त संख्या में द्वार होंगे;

(छ) प्रवेश/निकास द्वार में चाय की पेटियों को चढ़ाने/उतारने के समय बारिश से होने वाले नुकसान से बचाने के लिए लीक-प्रूफ ढके हुए शेड होंगे;

(ज) संग्रहीत सामान की सुरक्षा के लिए दरवाजे और खिड़कियां ठीक से सुरक्षित होनी चाहिए;

(झ) जहां भांडागार अनुज्ञप्तिधारी के स्वामित्व के अलावा अन्य चाय का भंडारण करेगा, वहां चाय ले जाने वाले वाहनों की पार्किंग/ चालबाजी के लिए पर्याप्त जगह होगी। पथ का उचित रखरखाव किया जाएगा और उसमें पर्याप्त संख्या में अग्निशमन उपकरण होंगे;

(ञ) भांडागार केवल चाय और चाय के भंडारण, सम्मिश्रण और पैकेजिंग से जुड़ी अन्य सामग्री का भंडारण करेगा। चाय की गुणवत्ता पर प्रतिकूल प्रभाव डालने वाली कोई भी चीज भांडागार में नहीं रखी जाएगी;

(ट) भांडागार से सटे आसपास के क्षेत्र की स्वच्छ स्थिति को ठीक से बनाए रखा जाएगा;

(ठ) जल भराव की संभावना वाले क्षेत्र में कोई नया निर्माण नहीं किया जाएगा। मौजूदा गोदामों को अचानक भारी वर्षा के कारण पानी के प्रवेश के प्रति उचित सावधानी बरतनी चाहिए;

(ड) हाथ से चाय मिलाने के काम में लगे कर्मचारी साफ-सुथरे कपड़े पहने होंगे और उन्हें छूत की बीमारी नहीं होगी

(ढ) भांडागार में पर्याप्त संख्या में पर्यवेक्षी, लिपिक कर्मचारी और कर्मचारी होने चाहिए जो उसमें किए जाने वाले व्यवसाय की प्रकृति पर निर्भर करता है और व्यापार की मात्रा के अनुरूप होता है।

(ण) लाइसेंसधारी से संबंधित नहीं होने वाली चाय के गोदाम भंडारण में निम्नलिखित होंगे:-

(i) पर्याप्त संख्या में निगरानी कर्मी;

(ii) व्यापार की मात्रा के अनुपात में तौल तराजू की पर्याप्त संख्या जिसे गोदाम संभालने में सक्षम है। वजन की सही रीडिंग सुनिश्चित करने के लिए इस तरह के तराजू को ठीक से बनाए रखा जाना चाहिए;

(iii) फर्श पर गिराते समय टी चेस्ट को नुकसान से बचाने के लिए उपयुक्त सामग्री से बने डंपिंग पैड का उपयोग करना चाहिए;

(iv) बहुत अधिक स्टॉक नहीं करना चाहिए जिससे चेस्ट को नुकसान हो सकता है और कर्मचारियों की सुचारू आवाजाही और चेस्ट मार्किंग की आसान पहचान के लिए स्टैकिंग की दो पंक्तियों के बीच पर्याप्त जगह छोड़ दें;

(v) कार्यालय के लिए, चाय की प्राप्ति, सुपुर्दगी और छंटाई के लिए, ब्रोकरों के नमूने लेने के लिए और चाय की सम्मिश्रण/पैकेजिंग के लिए, जहां भी इस तरह के संचालन लागू हों, पर्याप्त जगह होगी।

अनुलग्नक-सी

इस भांडागार के खिलाफ न तो ब्रोकरों की ओर से और न ही विक्रेता सदस्यों की ओर से कोई आरोप है।

मालिक के हस्ताक्षर
मुहर सहित गोदाम के अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता