



## दिशानिर्देश और निर्देश

### कारखाने के स्वामित्व में परिवर्तन

आवदक (आ) लाइसेंस के लिए बाड के आनलाइन egiccs पाटल याना <http://egiccs.teaboard.gov.in/> के माध्यम से लाइसेंसिंग प्राधिकरण का आवदन करेगा।

आवदक से अनुरोध है कि वह सभी आवश्यक दस्तावेज/सूचनाओं के साथ सभी प्रकार से पूर्ण अपना आवदन जमा करने से पहले दिशा-निर्देश/अनुदेशों का पढ़े लें।

#### जमा किए जाने वाले दस्तावेज

1. चाय कारखाने के पक्ष में टी बाड द्वारा जारी मूल पंजीकरण प्रमाण पत्र या 100/- ₹ न्यायिक स्टम्प पत्र पर धातुपूत बान्ड पर वाधवत नाटराकृत जिसमें यह लिखा गया कि चाय कारखाने के पक्ष में जारी मूल पंजीकरण प्रमाण पत्र (चाय कारखाने का नाम) गृहीत/प्रति 100/- ₹ स्थाित है और एतद्वारा यह पुष्टि की जाती है कि उक्त प्रमाण पत्र बाड में मिलने के स्थाित में टी बाड को सापेक्षित किया जाएगा।
2. कंपनी के लिए - मेमोरंडम एंड आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन सांटाफिकेट ऑफ इनकापारेशन/पाटनराशिप फर्म के लिए- डाड ऑफ पाटनराशिप/प्रापराइटराशिप फर्म के लिए: 100/- रुपये के न्यायिक स्टम्प पत्र पर एकल स्वामित्व का धाषणा वाधवत नाटराकृत।
3. पंजीकृत वक्रय वलख/स्थानांतरण वलख/न्यायालय आदेश/पंजीकृत पट्टा वलख प्रस्तुत किया जाना
  - (i) यदि सबाधत राज्य सरकार के प्राधिकारियों से अनुमात प्राप्त न होने के कारण पंजीकृत वक्रय वलख/स्थानांतरण वलख/न्यायालय आदेश/पंजीकृत पट्टा वलख निष्पादित नहीं किया जाता है, तो 100/- रुपये न्यायिक स्टम्प पत्र पर एक धातुपूत बाड जमा करना चाहिए जो कि कार्यकारी माजस्ट्रेट (प्रथम श्रेणी) के समक्ष वाधवत पुष्टि किया गया है कि कंपनी स्वामित्व के परिवर्तन से उत्पन्न विवाद के मामले में चाय बाड को धातुपूत करेगा, बी) अब के लिए समझौता, वक्रता और खरादार के बीच वाधवत नाटराकृत और सी) क्रता द्वारा राजस्व के भुगतान का प्रमाण जमा करना चाहिए।
4. आवदन शुल्क ₹. ,16,000/- (साथ ही जाएसटी) का भुगतान egiccs पाटल के माध्यम से आनलाइन किया जाना है।

एन.बी:

1. स्वामित्व का पारवर्तन बाड द्वारा किया जाएगा बशत नात क अनुसार बाड क लिए बकाया ☐ का भुगतान कर दिया गया है अथवा विक्रता द्वारा सबाधत चाय कारखान क लिए नियामत भुगतान किया जा रहा है ☐ समा पजाकृत चाय कारखान ☐ क्रता ☐ ☐ स्वामित्व में है।
2. उपराक्त बडु सख्या 3(1) में उल्लाखत छूट कवल उन कारखाना (इस्टट आर बाएलएफ दाना) क लिए लागू है जा सरकारा भूम पर स्थित है आर सबाधत राज्य सरकार क प्राधिकारया ☐ अपाक्षत अनुमात है। अन्य समा कारखाना (इस्टट आर बाएलएफ दाना) क लिए उपराक्त बडु सख्या 3 पर उल्लाखत दस्तावजा का आनवाय रूप से जमा करना होगा।
3. यह दशानदश तत्काल प्रभाव से लागू हो गया है। अब से, समा आवदन (नए आर माजूदा दाना) ☐ ☐ दशानदश क अनुसार माना जाएगा।